



A U S S C H R E I B U N G

Die Stadt Sondershausen bietet folgende Liegenschaft zum Erwerb an:

Grundstück mit Wohngebäude

**in Sondershausen OT Großberndten, Hirtengasse 1, 99706 Sondershausen,
Flur 4, Gemarkung Großberndten, Flurstück 994 mit 200 m²**

- Lage:** Im Ortsteil Großberndten zentral gelegen
- Bauliche Anlagen:** Nicht unterkellertes zweigeschossiges Mehrfamilien-Wohnhaus (3 WE) mit Seitenflügel und nicht ausgebautem Satteldach
- Altlasten:** Aufgrund der bisherigen Nutzung ist mit Altlasten nicht zu rechnen.
- Denkmalschutz:** entfällt
- Wertgutachten:** **7.000,00 €**
- Courtage:** Für den/die Erwerber fällt keine Maklerprovision an.
- Hinweise:** Bitte reichen Sie ihre Angebotsunterlagen mit festem Preisangebot
bei der Stadtverwaltung Sondershausen
Fachgebiet Liegenschaften
Carl-Schroeder-Straße 9 (Zi. 25)
99706 Sondershausen ein.

Unterlagen sind einzusehen bei Ihrem Ansprechpartner Herr Pforr (Tel. 03632/622-546) bzw. auf der Homepage der Stadt Sondershausen www.sondershausen.de.

gez.

G r i m m
Bürgermeister