

Bürgerbudget für HH 2024: Instandhaltung altes Feuerwehrhäuschen im OT Schernberg

Das bestehende Gebäude (Baujahr geschätzt 1950er Jahre) weist äußerlich umfangreiche Putzabplatzungen und Fassadenrisse auf. Derzeit ist das Gebäude eingerüstet und die Dacheindeckung wird erneuert.

Die Herstellung eines neuen Außenputzes und eines Sockelsperputzes können nur befürwortet werden. Bei der Ausführung des Fassadenputzes ist unbedingt vollflächiges Armierungsgewebe einzuarbeiten.

Die Verglasungen der drei Betonfenster (2xNordseite, 1x Südseite) sind zerbrochen und fehlen z.T. vollständig. Es sollte dringend auf eine neue Verglasung der Fenster orientiert werden, um den Wetterschutz wiederherzustellen. Das Holztor ist verschlissen, es ist ratsam, auch dieses zu erneuern.

Die beantragten Materialkosten von 6.300 € werden für Putzarbeiten und Fensterreparatur ausreichen, jedoch nicht für ein neues Garagentor. Ein neues zweiflügeliges Holztor, ggf. Stahltor, verursacht allein Kosten in Höhe von rund 5.000 €. Das Tor kann auch zu einem späteren Zeitpunkt erneuert werden.

Ein Innenausbau ist durchaus möglich, jedoch aus o.g. Gründen der dringenden Fassadensanierung nicht voranzustellen.

Es ist darauf zu achten, sämtliche Arbeiten nach den anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

Th. Kühn
FGL Hochbau/ Gebäudemanagement